

物件名

田辺市

下屋敷町売土地

価 格

1774 万円



種 別	土地
所在地	和歌山県田辺市下屋敷町（2筆）
交 通	JR紀伊田辺駅より徒歩6分
構 造	
地 目	宅地・公衆用道路
敷地面積	293.32m ² (88.72坪)
坪単価	20万円/坪
用途地域	商業地域
築年月	
設 備	電気:関西電力/水道:公営(田辺市)/ガス:プロパン(個別)/給水:20mm/排水:合併処理浄化槽(設置要)

私道面積/89(内持分6分の2)m² 接面道路/一方 方角:南東 幅員:約4m 間口:約6m 種類:私道(位置指定道路) 建ぺい率/80% 容積率/240% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/区域内(非線引) 地勢/平坦 現況/更地 引渡し/即時
法令上の制限/景観法/建築基準法第22条/文化財保護法
国土法による許可/不要 建築条件/無 備考/ 井戸跡あり
(砂埋め、息抜き設置済)
現況有姿/公簿売買/契約不適合責任免責

物件コード L-Shimoyashiki128



有限会社 **山田不動産**
和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■【仲介】ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。