

物件名 <日高郡みなべ町>

価 格

# みなべ町東吉田【分譲地】A 1,100(成約済み) 万円

済 面積・価格変更有(2020.4.30) 5区画販売予定! 高台(標高約17m) Aコープみなべ店様  
まで約370m



種 別	土地
所在地	和歌山県日高郡みなべ町東吉田字上城 区画A
交 通	南部駅より徒歩約18分
構 造	
地 目	宅地
敷地面積	240.84㎡(72.85坪)
坪単価	約15万円/坪
用途地域	無指定
築年月	

接面道路/幅員約6mの位置指定道路に接道 建ぺい  
率/70% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権  
総区画数/5 都市計画/非線引き区域 法令上の制限/  
景観法、建築基準法第22条区域、文化財保護法(上城  
遺跡) 備考/ 校区:南部小学校・南部中学校

津波災害警戒区域:外  
土砂災害警戒区域:外  
河川浸水想定区域:外(みなべ町洪水ハザードマッ  
プ)

区画につきましては、予定面積であり多少変動が  
あることをご了承ください。

物件コード sumi-t-higashiyoshida-a-2-y

不動産のトータルアドバイザー

## 紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<https://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (13) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。