

物件名 田辺市

価格

# 田辺市明洋二丁目 売り土地

900万円

南東向きで日当たり良好です。



種別	土地
所在地	和歌山県田辺市明洋二丁目3981
交通	JR芳養駅まで徒歩約14分
構造	
地目	宅地
敷地面積	187.4㎡(56.68坪)
坪単価	15.9万円/坪
用途地域	第一種中高層
築年月	

接面道路/南東側市道 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/未線引き 地勢/高台 現況/更地(一部法面約40㎡) 最適用途/住宅用地 引渡/相談 法令上の制限/景観法 宅造法 法22条 ガケ条例 備考/敷地北西側が一部法面になっています。(敷地面積に含む)

物件コード t-2-40



株式会社 **濱本組** 不動産部

○和歌山県宅地建物取引業協会会員 ○全国宅地建物取引業保証協会会員 和歌山県知事(1)第3886号

和歌山県田辺市中万呂863 TEL.0739-34-7170

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

【取引態様/仲介(仲介手数料が必要です)】