

物件名 <田辺市> <4DK+店舗>

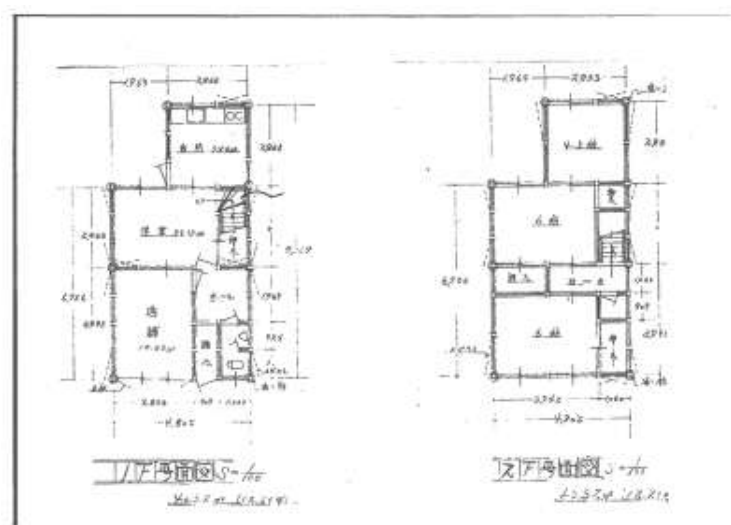
価 格

上屋敷戸建

210万円

|      |                              |
|------|------------------------------|
| 種 別  | 戸建て                          |
| 所在地  | 和歌山県田辺市上屋敷一丁目                |
| 交 通  | JR紀勢本線「紀伊田辺駅」より徒歩約15分        |
| 構 造  | 木造スレート葺2階建                   |
| 地 目  | 宅地                           |
| 敷地面積 | 59.79m <sup>2</sup> (18.08坪) |
| 坪単価  |                              |
| 用途地域 | 第一種住居地域                      |
| 築年月  | 1967年12月                     |

■間取り/4DK+店舗■建物面積/89.48m<sup>2</sup>■接面道路/公道 南側■駐車場/なし■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■階数/2階■都市計画/区域内（非線引）■現況/空家■法令上の制限/建築基準法第22条■国土法による許可/不要■情報更新日/2024年2月13日■情報有効期限/2024年12月31日■備考/建替え時セットバック必要



物件コード kamiyashiki

HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

URL▶<http://www.hometown-co.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1880

E-mail▶[info@hometown-co.jp](mailto:info@hometown-co.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。