

物件名 田辺市 4DK+倉庫（作業所）

価 格

田辺市神子浜一丁目 戸建

660万円

- ・田辺第二小学校まで3分
- ・東陽中学校まで1分



種 別	戸建て
所在地	和歌山県田辺市田辺市神子浜一丁目
交 通	JR紀勢本線「紀伊田辺」駅より徒歩約15分
構 造	木造セメント瓦葺
地 目	宅地
敷地面積	109.17㎡(33.02坪)
坪単価	
用途地域	第一種住居地域
築年月	S60年7月

■間取り/4DK+倉庫（作業所）■建物面積/91.00㎡(1階57.00㎡ 2階34.00㎡)■接面道路/南側（位置指定道路）幅員約6m■駐車場/なし■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■階数/2階■都市計画/区域内（非線引）■地勢/平坦■現況/居住中■引渡/相談■法令上の制限/宅地造成等規制法/景観法/建築基準法第22条区域/都市計画道路■情報更新日/2019.年10月18日■情報有効期限/2020年12月31日■設備/電気・上水道・プロパンガス・浄化槽■備考/

【附属建物】

種類:（倉庫）作業所

構造:木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

面積:1階22.10㎡ 2階15.16㎡ 合計37.26㎡

築年:昭和61年11月

【位置指定道路】1項5号道路:位置番号S56-1309)

・間取図と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。

物件名: mikonohamakodate

・ご成約の際には当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

URL▶http://www.hometown-co.jp

【取引態様】仲介

FAX.0739-24-1880

E-mail▶info@hometown-co.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。