

物件名 田辺市 4LDK

価格

上秋津 あきつのB-3 建売

2,480万円

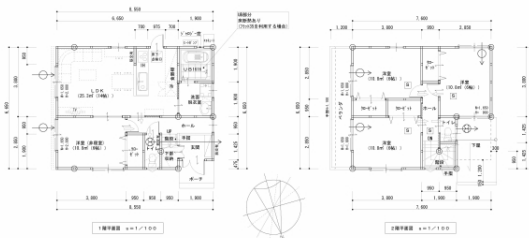
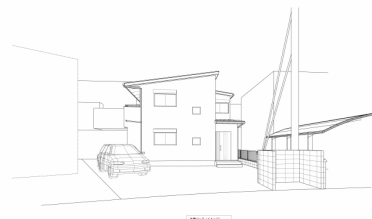
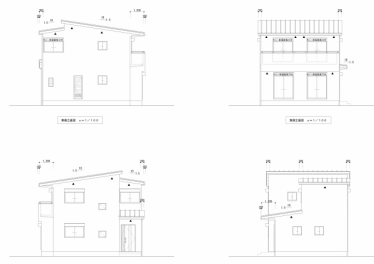
上秋津エリア高台に位置します。未入居建売住宅【オール電化
税込価格です！直接販売になりますので仲介手数料不要です！

あきつのB-3 建売

2,480万円



■種別/戸建て ■所在地/和歌山県田辺市上秋津2271 ■交通/JR田辺駅から臨海バス(秋津川行)15分、上秋津バス停徒歩14分 ■構造/木造・ガルバリウムぶき ■地目/宅地 ■敷地面積/198.81㎡(60.14坪) ■用途地域/指定なし ■築年月/令和3年11月 ■間取り/4LDK(1F:LDK14帖、洋室6帖、キッチン・トイレ・洗面脱衣室・ユニットバス 2F:洋室6帖、洋室6帖、洋室6帖、トイレ・ベランダ) ■建物面積/101.09㎡(30.58坪) ■その他費用/水道口径分損66,000円、登記費用等 ■接面道路/前面6m ■駐車場/あり、コンクリート工事込み ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■階数/2階 ■都市計画/未線引き ■最適用途/住居 ■引渡/約2ヶ月 ■完成/令和3年11月 ■設備/オール電化 ■建築確認番号/R3-3-16号



種別 戸建て

所在地 和歌山県田辺市上秋津2271

交通 上秋津小学校まで約1km 田辺市役所
上秋津連絡所まで約1.3km
Vショップ上秋津店まで約1.4km

構造 木造/ガルバリウムぶき

地目 宅地

敷地面積 198.81㎡(60.14坪)

坪単価

用途地域 指定なし

築年月 令和3年10月

■間取り/4LDK(1F LDK14帖、洋室6帖 キッチン・トイレ・洗面脱衣室・ユニットバス
2F 洋室6帖、洋室6帖、洋室6帖 トイレ・ベランダ) ■建物面積/101.09㎡(30.58坪) ■その他費用/水道口径分損¥66,000円 登記費用等 ■接面道路/前面 6m ■駐車場/あり 駐車場コンクリート工事込み ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■階数/2階 ■都市計画/未線引き ■現況/未入居 ■最適用途/住居 ■引渡/約2ヶ月 ■工事完了予定年月/令和3年10月 ■設備/【オール電化】・タカラホーローシステムキッチン・ハンドシャワー水栓・全室LED照明・ペアガラス・ビルトイン食器洗い乾燥機・1Fトイレ ウォシュレット付き・エコキュート・モニター付インターホン・ベランダ収納式物干し・クローゼット上部棚(ハンガーパイプ)・駐車場コンクリート ■備考/お気軽にお問い合わせください。

物件コード aki tunob-3

南紀住宅土地(株)

和歌山県田辺市高雄三丁目11-28 電話受付時間/月~金8:30~17:00・土曜8:30~12:00【取引態様/売主直売】

TEL.0739-24-0104(代) FAX.24-9263

○和歌山県宅地建物取引業協会会員 ○全国宅地建物取引業保証協会会員 宅建業許可 和歌山県知事(13)第1540

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。