

ひまわり子供園近く。



|      |                              |      |
|------|------------------------------|------|
| 種 別  | 土地                           |      |
| 物件名  | 日高郡美浜町<br>日高郡美浜町 土地          |      |
| 価 格  | 1,555.44万円                   |      |
| 坪単価  | 3万円/坪                        | 地目 田 |
| 敷地面積 | 1,714㎡(518.48坪)              |      |
| 所在地  | 和歌山県日高郡美浜町大字吉原字大西            |      |
| 交 通  | JR御坊駅までバス15分 松洋中学校前バス停まで徒歩3分 |      |
| 構 造  |                              |      |
| 用途地域 | 指定の無い区域                      |      |
| 築年月  |                              |      |

■接面道路/北側 幅員約4m 間口約27m ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/未線引区域 ■現況/田 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/景観法・農地法 ■備考/農地転用が必要です。



不動産のトータルプランナー  
株式会社 **西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】 物件コード：et12

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。