

木造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺2階建



種 別	戸建て
物件名	西牟婁郡上富田町 上富田町 戸建て・店舗
価 格	1,100万円
坪単価	地目 宅地
敷地面積	206.00㎡(62.31坪)
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町朝来字下内代
交 通	朝来バス停から徒歩約4分 朝来駅から徒歩約7分
構 造	写真の上に記載
用途地域	無指定
築年月	昭和41年10月

■建物面積/96.32㎡(坪)/29.12 ■接面道路/北側 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■階数/2階 ■1階/55.12㎡ ■2階/41.25㎡ ■都市計画/非線引き区域 ■現況/居住中 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/景観法・屋外広告物法 ■設備/1階:ガレージ 店舗18帖 キッチン3.5帖 和室×2 2階:DK6.5帖 和室×5 洋室×2



不動産のトータルプランナー
株式会社 **西嶋**
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード:kk32

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。