

利回り満室時 19.4%



種別	マンション
物件名	西牟婁郡上富田町 上富田町 丹田台
価格	85,000,000円
坪単価	地目 宅地・雑種地
敷地面積	1,290.37㎡(390.33坪)
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町朝来字丹田台
交通	朝来駅まで徒歩4分 朝来駅よりバスで2分鳶野バス停より徒歩4分
構造	鉄骨造陸屋根5階建
用途地域	指定無
築年月	平成10年2月

建物面積/1,908.24㎡(坪)/577.24 接面道路/北東側 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 1階/425.31㎡ 2階/428.70㎡ 3階/357.41㎡4階:348.41㎡ 5階:348.41㎡ 都市計画/非線引き区域 引渡/要相談 法令上の制限/景観法、屋外広告物法 備考/28戸中16戸入居中

令和5年12月28日金8,800万円より値下げ



不動産のトータルプランナー
株式会社 **西嶋**
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介契約】物件コード:kk34

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。