

岩田小学校・上富田中学校校区
自然豊かな場所！



種 別	土地		
物件名	西牟婁郡上富田町 上富田町岩田 土地		
価 格	600万円		
坪単価	5万円/坪	地目	宅地
敷地面積	486.27㎡(147.09坪)		
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町岩田字方鹿		
交 通	JR紀朝来駅までバス15分 方鹿バス停まで徒歩2分		
構 造			
用途地域	指定の無い区域		
築年月			

■総敷地面積/486.27㎡ ■接面道路/北西側 町道 幅員約4m ■建ぺい率/60%
 ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/非線引区域 ■現況/宅地 ■
 最適用途/宅地 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/景観法 ■備考/R3.10.15 金
 735.45万円より値下げ
 H26.10.21金1,280万円・R2.3.9 金980万円より値下



不動産のトータルプランナー
株式会社 **西嶋**
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード：kt4

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。