



|      |                          |    |    |
|------|--------------------------|----|----|
| 種 別  | 土地                       |    |    |
| 物件名  | 西牟婁郡上富田町<br>上富田町第2丹田台 土地 |    |    |
| 価 格  | 730万円                    |    |    |
| 坪単価  | 約12万円/坪                  | 地目 | 宅地 |
| 敷地面積 | 199.15㎡(60.24坪)          |    |    |
| 所在地  | 和歌山県西牟婁郡上富田町朝来字丹田台       |    |    |
| 交 通  | JR朝来駅まで徒歩約8分             |    |    |
| 構 造  |                          |    |    |
| 用途地域 | 無指定                      |    |    |
| 築年月  |                          |    |    |

■接面道路/南西側 ■建ぺい率/60%% ■容積率/200%% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/非線引き区域 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/景観法・屋外広告物法



不動産のトータルプランナー  
株式会社 **西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】 物件コード：kt72

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。