

農地転用が必要です。



|      |                                  |    |   |
|------|----------------------------------|----|---|
| 種 別  | 土地                               |    |   |
| 物件名  | 西牟婁郡上富田町<br>上富田 岡 土地             |    |   |
| 価 格  |                                  |    |   |
| 坪単価  | 5万円/坪                            | 地目 | 田 |
| 敷地面積 | 1,511㎡(457.07坪)                  |    |   |
| 所在地  | 和歌山県西牟婁郡上富田町岡                    |    |   |
| 交 通  | 上富田町役場まで11分八上王子（コミュニティ）バス停まで徒歩1分 |    |   |
| 構 造  |                                  |    |   |
| 用途地域 | -                                |    |   |
| 築年月  |                                  |    |   |

■接面道路/西側 ■建ぺい率/- % ■容積率/- % ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/都市計画区域外 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/農地法、景観法、屋外広告物法



不動産のトータルプランナー  
株式会社 **西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介契約】物件コード：kt87

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。