

1F事務所空き 2F託児所 ¥111,240 3F住宅 ¥40,000



種 別	収益物件	
物件名	〈西牟婁郡白浜町〉 堅田 収益物件	
価 格	2,180万円	
坪単価		地目 宅地
敷地面積	388.94㎡(117.65坪)	
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町堅田字鴻ノ巣	
交 通	JR白浜駅までバス5分 藤島バス停まで徒歩3分	
構 造	鉄筋コンクリート造	
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
築年月	昭和55年6月	

■建物面積/302.75㎡(坪)/91.58■接面道路/南側■駐車場/あり■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■1階/115.88㎡■2階/138.27㎡■都市計画/非線引区域■現況/賃貸中■引渡/要相談■法令上の制限/景観法・航空法・宅地造成等規制法■設備/電気:関西電力 水道:公営 ガス:プロパン■備考/平成27年7月7日2,280万円より値下げ
賃料:1F事務所空き 2F託児所 ¥111,240 3F住宅 ¥40,000 駐車場金5,000円 月額約15万円



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード: sk18

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。