

満室想定利回り 16.55%



種別	収益物件
物件名	西牟婁郡白浜町 1R、1LDK、3LDK <b>サンリッチ白浜 収益物件</b>
価格	<b>3,800万円</b>
坪単価	地目 山林
敷地面積	370.00㎡(111.92坪)
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町堅田字櫛ヶ峯
交通	白浜駅バス停からとれとれ市場前バス停4分 バス停より徒歩9分
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建
用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	平成4年11月

間取り/1R、1LDK、3LDK 建物面積/586.5㎡(坪)/177.41 接面道路/南西側北東側 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 階数/4階 総区画数/12 都市計画/非線引き 引渡/要相談



不動産のトータルプランナー  
**株式会社 西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免⑨2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】 物件コード: sk47

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。