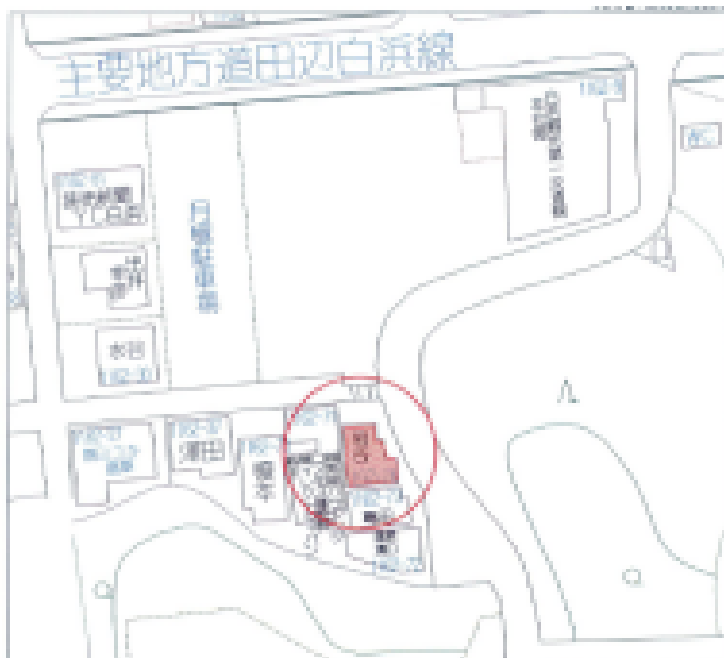


家賃40,000円 年間480,000円 利回り17.1%



種 別	収益物件	
物件名	西牟婁郡白浜町 白浜町 戸建	
価 格		
坪単価		地目 宅地
敷地面積	91.78㎡(27.76坪)	
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町字白鳥	
交 通	JR白浜駅よりバス10分白浜桟橋バス停徒歩2分	
構 造	木造瓦葺2階建	
用途地域	商業地域	
築年月	昭和53年12月	

■建物面積/72.86㎡■(坪)/22.04■接面道路/北側北・西側■建ぺい率/80%
■容積率/400%■敷地の権利形態/所有権■階数/2階■1階/37.26㎡■2階/35.60㎡■都市計画/非線引区域■現況/賃貸中■引渡/要相談■法令上の制限/景観法・宅地造成等規制法・航空法



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード: sk85

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。