第一種風致地区







種　別	戸建て
物件名	〈西牟婁郡白浜町〉〈2LDK〉 白浜町堅田　SS3-201号地
価　格	29,800,000円
坪単価	地目　宅地
敷地面積	187.23㎡(56.63坪)
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町堅田
交　通	バス停藤島から徒歩約4分　白浜駅からバス約5分
構　造	木造合金メッキ鋼板葺
用途地域	第一種低層住居専用地
築年月	令和1年11月

■間取り/2LDK(2LDK（1階LDK造作風呂付き　2階洋室・和室))■建物面積/72.86㎡■(坪)/22.04■接面道路/南東■駐車場/あり 2台■建ぺい率/30%%■容積率/50%%■敷地の権利形態/所有権■階数/2階■1階/35.60㎡■2階/37.26㎡■都市計画/非線引き区域■現況/空■引渡/要相談■法令上の制限/景観法、宅地造成法等規制法、屋外広告物法、航空法■設備/温泉を引き込む為には別途費用が必要です。■備考/令和4年1月22日金3,820万円より値下げ！

不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い
NISHIJIMA CO.,LTD
建設業知事（般-17）第11946号　宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20
TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222
【取引態様/媒介】　物件コード：sk96
URL▶http://www.nishijima-fudosan.co.jp
E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。