

温泉引込可能



種 別	土地	
物件名	〈西牟婁郡白浜町〉 白浜第二オレンジランド 土	
価 格	4,678.05万円	
坪単価	15万円/坪	地目 宅地
敷地面積	1,031.00㎡(311.87坪)	
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町字瓜切	
交 通	JR白浜駅までバス15分 展望台バス停まで徒歩5分	
構 造		
用途地域	第2種中高層住居専用地域	
築年月		

■総敷地面積/1,031.00㎡■接面道路/北側公道■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■都市計画/非線引区域■引渡/要相談■法令上の制限/宅地造成等規制法 航空法 景観法■設備/①污水及び温泉負担金(各)770,000円(税込) ②必要、温泉メーター負担金 33,000円(税込)、団地維持協力金 55,000円(税込)、名義変更料 5,500円(税込) ③へ続く■備考/④修繕積立金 2,650円/月 建築、未建築に係わらず管理費が必要です。(別紙明細参照)



不動産のトータルプランナー
株式会社 **西嶋**
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/売主】 物件コード:st1

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。