



種別	戸建て
物件名	田辺市 あけぼの 戸建
価格	380万円
坪単価	地目 宅地
敷地面積	56.54㎡(17.10坪)
所在地	和歌山県田辺市あけぼの
交通	JR紀伊田辺駅よりバス2分 喜久住バス停徒歩2分
構造	木造瓦葺2階建
用途地域	第2種中高層住居専用地域
築年月	昭和51年10月

建物面積/58.80㎡(坪)/17.78 総敷地面積/56.54㎡ 接面道路/南側 駐車場/なし 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 階数/2階 1階/31.36㎡ 2階/27.44㎡ 都市計画/非線引区域 現況/空 引渡/要相談 法令上の制限/景観法・宅地造成等規制法 備考/H30.2.9 580万より値下げ 令和元年9月19日480万より値下げ



不動産のトータルプランナー  
株式会社 **西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免⑨2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】 物件コード: tk100

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)