

高台、近くに医療機関あり



種 別	戸建て		
物件名	田辺市 10LDK	たきない町 戸建	
価 格	1億3,800万円		
坪単価		地目	宅地
敷地面積	1,930.21㎡(583.88坪)		
所在地	和歌山県田辺市たきない町		
交 通	JR紀伊田辺駅バス13分 医療センター前バス停徒歩4分		
構 造	木造合金メッキ鋼板葺 2階建		
用途地域	第1種中高層住居地域		
築年月	平成23年4月		

■間取り/10LDK(設備参照) ■建物面積/402.85㎡■(坪)/121.86 ■総敷地面積/1,930.21㎡ ■接面道路/南東側 公道約13m ■駐車場/あり ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■階数/2階 ■1階/172.65㎡ ■2階/149.05㎡ ■都市計画/非線引区域 ■現況/居住中 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/宅地造成法等規制法 景観法 ■設備/1階:LDK17・洋16.5・洋10.25・洋5.25・和6.75・WCL3.5・納戸3.75・食品庫3・バス・トイレ・洗面脱衣 2階:洋15・洋8.4・洋7.8・洋7×2・和10・トイレ・洗面 ■備考/H30.7.19金2億2千万円・R2.9.3金2億円より値下。
令和3年2月9日 金1億5,000万円より値下



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード: tk119-2

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。