



種 別	倉庫		
物件名	田辺市 上の山1丁目 工場・倉庫		
価 格			
坪単価		地目	宅地
敷地面積	1,957.05㎡(592.00坪)		
所在地	和歌山県田辺市上の山1丁目		
交 通	JR紀伊田辺よりバス5分 天神バス停徒歩4分		
構 造	鉄骨造スレート葺		
用途地域	準工業地域		
築年月	昭和54年4月		

■建物面積/2棟有下記参照㎡■(坪)/下記参照■接面道路/東側■駐車場/あり■建
 ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■階数/2階■都市計画/非
 線引区域■現況/空■引渡/要相談■法令上の制限/景観法・宅地造成等規制法
 ■設備/建物 鉄骨造スレート葺2階建 1階:406.03㎡ 2階:406.03㎡ 延床
 :812.06㎡ 昭和54年4月1日新築■備考/建物 鉄骨造スレート葺2階建 1
 階:328.57㎡ 2階:328.57㎡ 延床:657.14㎡ 昭和54年4月1日新築



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
 和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード: tk135

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。