

田辺市	種別	戸建て	価格	3,100万円	坪単価	万円
------------	-----------	------------	-----------	----------------	------------	----

R2.5.3 3,300万円より値下げ



1階:LDK、和室8帖、風呂、洗面所
2階:洋室×2、書斎、クローゼット、納戸

所在地		和歌山県田辺市新庄町	
敷地面積	174.67 m ²	52.83坪	
延床面積	142.45 m ²	43.09坪	
地目	宅地	権利関係	所有権
構造	木造セメント瓦葺2	1階	75.88m ²
2階	66.57m ²	3階	
間取り	下記記載		
築年月	2004年1月	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60	容積率	200
現況	居住中		
法令上の制限	景観法・宅地造成等規制法		
接面道路	北西側、南西側、南東	間口	
交通	JR田辺駅からバスで12分 新庄駅前から徒歩8分		
設備 および その他			
物件コード	tk147		



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免②2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>
E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。