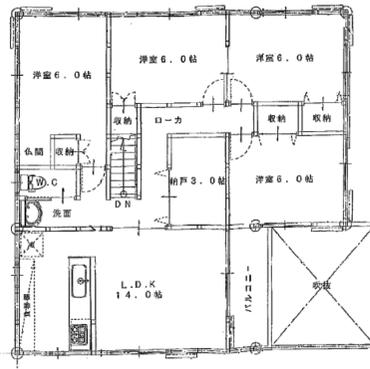


1階



2階

種別	戸建て	
物件名	田辺市 新万 店舗付き戸建	
価格	3,480万円	
坪単価	地目 宅地	
敷地面積	231.49㎡(70.02坪)	
所在地	和歌山県田辺市新万	
交通	JR紀伊田辺駅バス6分 新万団地前バス停徒歩約2分	
構造	木造かわらぶき2階建	
用途地域	第2種中高層住居専用地域	
築年月	平成17年2月	

建物面積/173.90㎡ (坪)/52.60 接面道路/北東側・南東側 駐車場/あり 7台 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 1階/86.95㎡ 2階/86.95㎡ 都市計画/非線引区域 現況/居住中 引渡/要相談 法令上の制限/景観法、宅地造成等規制法 設備/駐車場 7台 備考/R2.11.8 金3,880万円より値下げ! R2.5.3 3,980万円より値下げ R2.5.15 金3,580万円より値下げ



不動産のトータルプランナー  
株式会社西嶋  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免⑨2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125  
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード: tk158

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。