



種 別	戸建て		
物件名	田辺市 5DK	上の山一丁目 戸建	
価 格	500万円		
坪単価		地目 宅地	
敷地面積	457.93㎡(138.52坪)		
所在地	和歌山県田辺市上の山一丁目		
交 通	JR田辺駅からバスで13分 天神バス停から徒歩13分		
構 造	木造瓦葺2階建		
用途地域	第一種住居地域・準工業地域		
築年月	1976年10月		

間取り/5DK 建物面積/108.66㎡ (坪)/32.86 建ぺい率/60%% 容積率/200%% 敷地の権利形態/所有権 階数/2階 1階/80.26㎡ 2階/28.40㎡
 現況/空家 引渡/要相談 法令上の制限/景観法・屋外広告物法 備考
 /R3.7.13金850万円より値下げ! R2.3.17 1,000万より値下げ



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免②2342和宅建会員
 和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介契約】物件コード: tk159

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。