



種 別	店舗・事務所	
物件名	田辺市 上の山	店舗
価 格		
坪単価		地目 宅地
敷地面積	311.58㎡(94.25坪)	
所在地	和歌山県田辺市上の山一丁目	
交 通	紀伊田辺駅バス5分 元町バス停徒歩5分	
構 造	設備参照	
用途地域	準工業地域	
築年月	昭和60年11月	

■建物面積/156.78㎡■(坪)/47.42■接面道路/北側■駐車場/あり■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■1階/103.10㎡■2階/53.68㎡
 ■都市計画/非線引き区域■現況/空■引渡/要相談■法令上の制限/宅地造成法等規制法・景観法■設備/構造:鉄骨造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺2階建



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
 和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード: tk161

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。