



1 階平面図 S=1:100



2 階平面図 S=1:100

種 別	戸建て		
物件名	〈田辺市〉 〈4K〉 江川 戸建		
価 格	128万円		
坪単価			地目 宅地
敷地面積	46.80㎡(14.16坪)		
所在地	和歌山県田辺市江川		
交 通	江川大橋バス停徒歩2分田辺駅よりバスで12分		
構 造	木造瓦葺2階建		
用途地域	第1種住居地域		
築年月	不詳年		

■間取り/4K(1階:K4.5・和4.5帖・和3帖・和便 2階:和4.5帖・和6帖)■建物面積/45.61㎡(坪)/13.80■接面道路/南側■駐車場/なし■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■1階/26.44㎡■2階/19.17㎡■都市計画/非線引き区域■現況/空■引渡/要相談■法令上の制限/景観法・屋外広告物法■設備/付属建物有 物置 木造瓦葺平家建 3.96㎡(1.20坪)



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード: tk174

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。