



種 別	戸建て
物件名	田辺市 上秋津 戸建
価 格	600万円
坪単価	地目 宅地・畑
敷地面積	1,297.14㎡(392.38坪)
所在地	和歌山県田辺市上秋津字宇井田
交 通	JR紀伊田辺駅バス12分 千鉢橋バス停まで徒歩5分
構 造	木造瓦葺2階建
用途地域	
築年月	不明年

建物面積/133.21㎡(坪)/40.29 総敷地面積/1,297.14㎡ 接面道路/南側  
建ぺい率/ % 容積率/ % 敷地の権利形態/所有権 階数/2階 1階  
/93.55㎡ 2階/39.66㎡ 都市計画/区域外 現況/賃貸中 引渡/要相談 法令  
上の制限/宅地造成法等規制法 景観法 設備/付属建物:物置 木造瓦葺平屋  
建 6.61㎡(1.99坪)  
宅地:340.14㎡(102.89坪) 畑:957㎡(289.49坪)



不動産のトータルプランナー  
**株式会社 西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免⑨2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】 物件コード: tk177

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。