



種 別 戸建て

物件名 <田辺市> <4LLDK>  
下万呂 戸建

価 格

坪単価

地目 宅地

敷地面積 317.58㎡(96.06坪)

所在地 和歌山県田辺市下万呂

交 通 JR紀伊田辺駅よりバスで15分田尻橋バス停まで徒歩11分

構 造 鉄骨造スレート葺2階建

用途地域 指定無

築年月 平成10年2月

■間取り/4LLDK(1階:4K 2階:4LLDK)■建物面積/291.82㎡(坪)/88.28■接面道路/南東側、北側■駐車場/あり■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■階数/2階■1階/96.12㎡■2階/195.71㎡■都市計画/非線引き区域■現況/空■引渡/要相談■法令上の制限/宅地造成等規制法、景観法、屋外広告物法



不動産のトータルプランナー  
株式会社西嶋  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125  
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介契約】件コード: tk208

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。