



種 別	戸建て		
物件名	田辺市 6LDK		
価 格	たきない町・南紀の台	戸	建て
坪単価	4,780万円		
敷地面積	362.92㎡(109.78坪)	地目	宅地
所在地	和歌山県田辺市たきない町、上富田町南紀の台		
交 通	紀伊田辺駅バス13分南和歌山医療センターバス停徒歩11分		
構 造	木造瓦葺2階建		
用途地域	第一種中高層住居専用地域/指定無		
築年月	平成5年5月		

■間取り/6LDK(6LDK) ■建物面積/234.67㎡(坪)/70.98 ■接面道路/東側 ■駐車場/あり ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■1階/156.51㎡ ■2階/78.16㎡ ■都市計画/非線引き区域 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/景観法、宅地造成等規制法、屋外広告物法 ■備考/R3.12.13日付金5,480万円より値下げ!



不動産のトータルプランナー
株式会社 **西嶋**
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード: tk220

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。