

田辺市	種別	戸建て	価格	2,380万円	坪単価	万円		
高台、住宅環境、眺望、日当たり良好。菜園約150坪			所在地 和歌山県田辺市明洋1丁目					
			敷地面積		847.62 m ²	256.4坪		
			延床面積		174.97 m ²	52.92坪		
			地目		権利関係		所有権	
			構造		木造垂鉛メッキ剛版		1階	
			2階		3階			
			間取り					
			築年月		昭和47年2月		用途地域 第1種中高層住居専用地域	
			建ぺい率 60%		容積率 200%		現況 居住中	
			法令上の制限 宅地造成法等規制法 景観法					
			接面道路		東側 幅員約6m		間口	
交通		JR紀伊田辺駅までバス10分 スポーツセンターバス停まで4分						
設備		電気:関西電力 水道:公営 ガス:プロパン 排水:浄化槽						
物件コード tk33								

H25.7/5金2,500万円・H25.10/7金2,400万円より値下げ



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免②2342和宅建会員
 和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。