

<b>田辺市</b>	種別	戸建て	価格	<b>380万円</b>	坪単価	万円
------------	----	-----	----	--------------	-----	----

田舎暮らし最適。平瀬民族資料館近く。



所在地	和歌山県田辺市平瀬字下嶽				
敷地面積	436.48 m <sup>2</sup>	132.03坪			
延床面積	95.82 m <sup>2</sup>	28.98坪			
地目	宅地	権利関係			
構造	木造	1階			
	2階	3階			
間取り	和4.5、和8、和6、洋4.5、DK4.5(1H)、トイレ(水洗)、風				
築年月	不明年	用途地域			
建ぺい率	容積率	現況 居住中			
法令上の制限	景観法				
接面道路	北東側	間口			
交通	JR紀伊田辺駅まで車で50分				
設備	建物未登記。 電気:関西電力 水道:公営 ガス:プロパン 排水:浄化槽				
物件コード	tk47				

H30.7.4金500万円より値下。

土地:金300万円、2,274.21m<sup>2</sup>(687.94坪)同時購入可能。



不動産のトータルプランナー  
**株式会社 西嶋**  
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免®2342和宅建会員  
 和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。