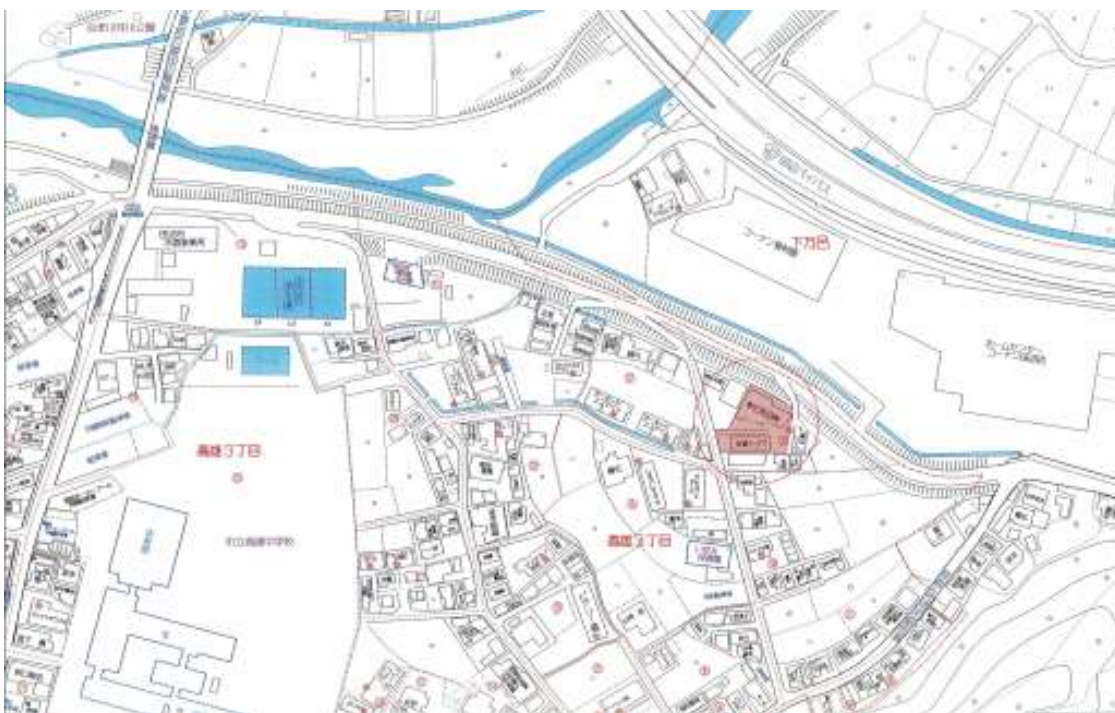


<b>田辺市</b>	種別	倉庫	価格	<b>4,906.08 万円</b>	坪単価	万円
------------	----	----	----	--------------------	-----	----

閑静な住宅地。



所在地	和歌山県田辺市高雄3丁目		
敷地面積	901.04 m <sup>2</sup>	272.56坪	
延床面積	備考参照 <sup>2</sup>		備考参照
地目	宅地	権利関係	所有権
構造	備考参照	1階	
	2階	3階	
間取り			
築年月	備考参照年	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
		現況	賃貸中
法令上の制限	景観法		
接面道路	間口		
交通	JR紀伊田辺駅までバス6分小泉バス停前徒歩5分		
設備	電気:関西電力 水道:公営		
物件コード	tk83		

店舗・倉庫:324m<sup>2</sup>(98.01坪) 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 S49.12築 倉  
庫:363.37m<sup>2</sup>(109.91坪) 鉄骨造スレート亜鉛メッキ鋼板葺 S48.11築



不動産のトータルプランナー  
**株式会社 西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免②342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>  
E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。