



種 別	その他	
物件名	田辺市 5LDK 末広町	店舗付住宅
価 格	1,250万円	
坪単価		地目 宅地
敷地面積	99.17㎡(29.99坪)	
所在地	和歌山県田辺市末広町	
交 通	JR紀伊田辺駅までバス7分東本町バス停まで徒歩1分	
構 造	鉄骨造	
用途地域	第一種住居地域	
築年月	1973年9月	

■間取り/5LDK ■建物面積/131.71㎡ ■(坪)/39.84 ■総敷地面積/99.17㎡ ■販売
 総面積/99.17㎡ ■接面道路/市道 ■駐車場/あり ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
 ■敷地の権利形態/所有権 ■階数/2階 ■都市計画/非線引き区域 ■引渡/要相
 談 ■法令上の制限/景観法 ■設備/水道:公営 電気:関西電力 ガス:プロパン
 ■備考/都市計画道路に抵触。



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
 和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード: tk9

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。