三栖小学校・衣笠中学校区。

種　別	土地		
物件名	〈田辺市〉 中三栖　土地		
価　格	550万円		
坪単価	約4.93万円/坪	地目	宅地
敷地面積	368.80㎡(111.56坪)		
所在地	和歌山県田辺市中三栖字下ノ岡		
交　通	紀伊田辺駅までバス24分　下三栖バス停まで徒歩約20分		
構　造			
用途地域	無指定		
築年月			

■総敷地面積/368.80㎡■接面道路/北東側私道　幅員約3.4m　■建ぺい率/60%%■容積率/200%%■敷地の権利形態/所有権■都市計画/準都市計画区域内■現況/雑種地■引渡/要相談■法令上の制限/宅地造成法等規制法　景観法■備考/R6.1.11金600万円より値下げ！R4.12.9金700万円より値下げ！R1.6.23金1,000万円より値下げ！値下げH27.3.2金1,300万円より値下げ

不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い
NISHIJIMA CO.,LTD
建設業知事（般-17）第11946号　宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20
TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222
【取引態様/媒介】　物件コード：tt119
URL▶http://www.nishijima-fudosan.co.jp
E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。