

第1小学校・東陽中学校区。角地。



種 別	土地		
物件名	田辺市 中屋敷町 土地		
価 格	534.4万円		
坪単価	10万円/坪	地目	宅地
敷地面積	177.34㎡(53.64坪)		
所在地	和歌山県田辺市中屋敷町		
交 通	JR紀伊田辺よりバス1分 湊バス停徒歩7分		
構 造			
用途地域	第一種住居地域		
築年月			

■総敷地面積/177.34㎡ ■接面道路/東側・南側市道 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/非線引区域 ■現況/宅地 ■最適用途/宅地 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/景観法 ■設備/接面道路は二項道路の為、建物建築時にセットバックの必要あり。 ■備考/R2.6.25金1,236.25万円より値下



不動産のトータルプランナー
株式会社 **西嶋**
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード：tt124

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。