

121坪の敷地



種 別	土地		
物件名	〈田辺市〉 神子浜二丁目 土地		
価 格	580万円		
坪単価	4.76万円/坪	地目	宅地
敷地面積	402.70㎡(121.81坪)		
所在地	和歌山県田辺市神子浜二丁目		
交 通	JR紀伊田辺駅までバス5分 磯間口バス停まで徒歩2分		
構 造			
用途地域	第一種住居地域		
築年月			

■接面道路/北側市道 幅員約2m ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/非線引き区域 ■現況/空き地 小屋有 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/景観法 ■設備/水道:公営 排水:浄化槽エリア ■備考/前面道路2項の為、セットバックが必要です。 未登記建物有
木造4㎡



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード：tt134

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。