



種 別	土地	
物件名	〈田辺市〉 南新万 土地	
価 格	1,812.96万円	
坪単価	36万円/坪	地目 宅地
敷地面積	166.50㎡(50.36坪)	
所在地	和歌山県田辺市南新万	
交 通	JR紀伊田辺駅バス3分 南新万バス停徒歩3分	
構 造		
用途地域	第1種低層住居専用地域	
築年月		

■総敷地面積/166.50㎡■接面道路/北東・北西側■建ぺい率/40%%■容積率/80%%■敷地の権利形態/所有権■都市計画/非線引区域■現況/更地■引渡/要相談■法令上の制限/景観法・宅地造成等規制法■備考/令和4年1月27日金1,913.68万円より値下げ！令和3年1月22日金1,964.04万円より値下げ



不動産のトータルプランナー
株式会社 **西嶋**
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード：tt165

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。