



種 別	土地	
物件名	田辺市 新庄町 土地	
価 格	1,006.72万円	
坪単価	3.2万円/坪	地目 雑種地・山林
敷地面積	1,040㎡(314.60坪)	
所在地	和歌山県田辺市新庄町	
交 通	JR紀伊田辺駅バス約10分跡の浦バス停徒歩約3分	
構 造		
用途地域	第1種住居地域	
築年月		

接面道路/北西側 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権  
都市計画/非線引き区域 引渡/要相談 法令上の制限/景観法・屋外広告物法



不動産のトータルプランナー  
**株式会社 西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免⑨2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】 物件コード：tt176

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。