

現状駐車場 賃料 年間約200万円



種 別	土地	
物件名	田辺市 あけぼの 土地 売止め	
価 格	R5.1.	5,985万円
坪単価	35万円/坪	地目 宅地
敷地面積	565.03㎡(170.92坪)	
所在地	和歌山県田辺市あけぼの	
交 通	JR田辺駅からバスで10分 あけぼのバス停から徒歩1分	
構 造		
用途地域	第二種中高層住居専用地域	
築年月		

総敷地面積/565.03㎡ 接面道路/東側 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 現況/駐車場 引渡/要相談 法令上の制限/景観法・宅地造成等規制法



不動産のトータルプランナー  
株式会社 **西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免◎2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】 物件コード: tt178

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。