



種 別	土地		
物件名	田辺市 あけぼの 土地		
価 格	1,280万円		
坪単価	12.90万円/坪	地目	雑種地
敷地面積	328㎡(99.22坪)		
所在地	和歌山県田辺市あけぼの		
交 通	JR紀伊田辺駅バス3分田辺工業高校前バス停徒歩4分		
構 造			
用途地域	第2種中高層住居専用地域		
築年月			

■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ 敷地の権利形態/所有権 ■ 都市計画/非線引区域 ■ 現況/更地 ■ 引渡/要相談 ■ 法令上の制限/景観法・屋外広告物法 ■ 備考
 /R3.10.14 2,800万円より値下げ R4.12.27 2,000万円より値下げ
 R5.6.3 1,800万円より値下げ



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
 和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード：tt201

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。