

駐車場として賃貸中（月極駐車台数11台）月額賃料6,000円
コインパーキング1時間 100円

令
令



種 別	収益物件	
物件名	〈田辺市〉 北新町 収益物件	
価 格	3,900万円	
坪単価	約13.89万円/坪	地目 宅地
敷地面積	928.01m ² (280.72坪)	
所在地	和歌山県田辺市北新町	
交 通	紀伊田辺駅から徒歩約5分	
構 造		
用途地域	商業地域	
築年月		

■総敷地面積/611.44m²■接面道路/南側■建ぺい率/80%■容積率/400%■
敷地の権利形態/所有権■地勢/平坦■現況/別記記載■引渡/要相談■法令上の
制限/景観法・屋外広告物法■設備/附属建物あり（トイレ） 未登記



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード：tt209

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。