

田辺市	種別	収益物件	価格	1,000万円	坪単価	5.36万円		
現在借地として賃貸中。利回り9.60%			所在地 和歌山県田辺市芳養町字七石					
			敷地面積		613.42 m ²	185.55坪		
			延床面積		m ²	坪		
			地目	宅地	権利関係	所有権		
			構造		1階			
				2階	3階			
			間取り					
			築年月			用途地域	第一種住居地域	
			建ぺい率	60%	容積率	200%	現況	賃貸中
			法令上の制限 宅地造成法等規制法 景観法					
			接面道路		南側公道 幅員約1	間口		
交通		JR紀伊田辺駅までバス17分大屋バス停まで徒歩1分						
設備								
物件コード tt21								

排水は農業集落排水エリア。
 賃料月額 金8万円 年間金96万円



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免®2342和宅建会員
 和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。