

高台 海拔31.2m
高さ制限10m



種 別	土地		
物件名	〈田辺市〉 明洋3丁目 土地		
価 格	380万円		
坪単価	8.14万円/坪	地目	宅地
敷地面積	154.23㎡(46.65坪)		
所在地	和歌山県田辺市明洋3丁目		
交 通	JR紀伊田辺駅バス11分 明洋前バス停徒歩12分		
構 造			
用途地域	第一種低層住居専用地域		
築年月			

■総敷地面積/154.23㎡■接面道路/北側 幅員約4m■建ぺい率/60%■容積率/100%■敷地の権利形態/所有権■都市計画/非線引区域■現況/更地■引渡/要相談■法令上の制限/景観法、宅地造成等規制法■備考/開始時金1,399.5万円、H27.3.30金837.7万円、R3.3.27金699.75万円より値下げ。



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード：tt23

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。