



種 別	土地	
物件名	〈田辺市〉 田辺市芳養町字井原	
価 格	200万円	
坪単価	約1.75万円/坪	地目 宅地
敷地面積	376.75㎡(113.96坪)	
所在地	和歌山県田辺市芳養町字井原	
交 通	紀伊田辺駅から井原バス停まで15分 バス停より徒歩2分	
構 造		
用途地域	第一種住居地域	
築年月		

■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/非線引区域
 ■現況/更地 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/景観法・宅地造成等規制法・屋
 外広告物法 ■備考/令和5年4月20日 金683.76万円より値下げ！
 令和5年11月11日 金300万円より値下げ！



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
 和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード：tt244

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。