

田辺市	種別	土地	価格	300万円	坪単価	9.51万円
	田辺第2小学校・東陽中学校区。		所在地	和歌山県田辺市神子浜2丁目		
	敷地面積	104.36 m ²	31.56坪			
	延床面積	m ²	坪			
	地目	宅地	権利関係	所有権		
	構造		1階			
		2階	3階			
	間取り					
	築年月		用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%	現況	更地
	法令上の制限	景観法				
	接面道路	北側公道	幅員約1.8m	間口		
	交通	JR田辺駅までバス6分 磯間口バス停まで徒歩1分				
	設備					
物件コード	tt51					

接面道路は2項道路のため、建物建築時にセットバックの必要あり。



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業知事免②2342和宅建会員
 和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。