

<b>田辺市</b>	種別	土地	価格	<b>1,700万円</b>	坪単価 <b>約32.05万円</b>
------------	----	----	----	----------------	------------------------

H30.5.27 金1,856.75万円より値下!!  
南東向きの高台



値下 (H30.2/26 金2,015.9円より・H28.9/29 金2,400万円より  
H29.2/11 金2,122万円より)

所在地 和歌山県田辺市新万					
敷地面積		175.40 m <sup>2</sup>		53.05坪	
延床面積		m <sup>2</sup>		坪	
地目 宅地			権利関係 所有権		
構造			1階		
2階			3階		
間取り					
築年月			用途地域 第2種中高層住居専		
建ぺい率 60%		容積率 200%		現況 宅地	
法令上の制限 宅地造成法等規制法 景観法					
接面道路 南東側公道 幅員			間口		
交通 JR紀伊田辺駅までバス6分 上宝地谷バス停まで徒歩2分					
設備					
物件コード tt55					



不動産のトータルプランナー  
**株式会社 西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事 (般-17) 第11946号 宅建業知事免®2342和宅建会員  
和歌山県田辺市新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。