

田辺市	種別	土地	価格	1,254.06万円	坪単価	18万円
	所在地 和歌山県田辺市新庄字田鶴					
	敷地面積	230.34 m <sup>2</sup>	69.67坪			
	延床面積	m <sup>2</sup>	坪			
	地目	宅地	権利関係	所有権・地役権		
	構造		1階			
		2階	3階			
	間取り					
	築年月		用途地域	第1種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%	現況	
	法令上の制限 景観法					
	接面道路		間口			
交通	JR紀伊田辺駅までバス停10分田鶴口バス停徒歩6分					
設備						
物件コード tt63-5						

地役権の設定があります。



不動産のトータルプランナー  
**株式会社 西嶋**  
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事(般-17)第11946号 宅建業知事免®2342和宅建会員  
 和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。