

第1小学校・明洋中学校区



種 別	土地	
物件名	田辺市 本町	土地
価 格	200万円	
坪単価	約4万円/坪	地目 宅地
敷地面積	166.08㎡(50.23坪)	
所在地	和歌山県田辺市本町	
交 通	JR紀伊田辺駅まで徒歩12分	
構 造		
用途地域	商業地域	
築年月		

■総敷地面積/166.08㎡ ■接面道路/北側公道 幅員約m ■建ぺい率/80% ■容積率/400% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/非線引区域 ■現況/更地 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/景観法 ■備考/令和5年8月21日付金800万円より値下げ！H25.10/14 金1,000万円@20万より値下げ



不動産のトータルプランナー
株式会社 **西嶋**
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード：tt70

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。