

2方道路。田辺駅近く。



種 別	土地		
物件名	田辺市 下屋敷 土地		
価 格	2,890.35万円		
坪単価	45万円/坪	地目	宅地
敷地面積	212.35㎡(64.23坪)		
所在地	和歌山県田辺市下屋敷町		
交 通	JR紀伊田辺駅まで徒歩7分		
構 造			
用途地域	商業地		
築年月			

■総敷地面積/212.35㎡ ■接面道路/西側 東側 ■建ぺい率/80% ■容積率/400% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/非線引区域 ■現況/賃貸中 ■引渡/要相談 ■法令上の制限/景観法 ■備考/令和3年12月28日 金3,211.50万円 坪単価50万円より値下げ！
令和5年9月8日 金3,211.50万円より値下げ！！



不動産のトータルプランナー
株式会社 西嶋
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員
和歌山県田辺市南新万13-20

TEL.0739-25-2125
FAX.0739-26-1222

【取引態様/媒介】 物件コード：tt95

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。