田辺市 明洋一丁目　土地

価格	1,050万円	坪単価	21万円

敷地面積	165.37㎡		50.02坪		
所在地	和歌山県田辺市明洋一丁目1837番22				
交　通	JR田辺駅よりバス約7分　天神バス停徒歩約5分				
地　目	宅地	現　況	宅地	敷地の権利	所有権
都市計画	都市計画区域内				
用途地域	第一種住居地域				
建ぺい率	60%	容積率	200%		
法令上の制限	景観法・宅地造成等規制法・建築基準法第22条地域				
接面道路	南東側　公道約5.5m				
設　備	水道:公営　排水:合併浄化槽の設置が必要				
備　考	現在、賃貸中の為、引渡日については相談				
物件コード	t60				

西嶋不動産 株式会社

和歌山県知事(3)第3646号　和歌山第3228号

和歌山県田辺市中万呂38-1

TEL.0739-25-6000　FAX.0739-34-8009

URL▶http://www.nishijima-fudosan.jp

E-mail▶info@nishijima-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。