

田辺市 新庄 店舗付住宅

価格

2400 万円

坪単価

万円

敷地面積	664.61 m ²	201.04 坪
建物面積	253.92 m ²	76.81 坪
所在地	和歌山県田辺市新庄町字北内の浦	
交 通	JR紀勢本線紀伊田辺駅までバス約17分 北内の浦バス停まで徒歩約1分	
地 目	現 況	営業中 敷地の権利 所有権
構 造	備考参照	
新築年月日	備考参照年	間取り 備考参照
都市計画	用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容 積 率 200%
法令上の制限	宅地造成法等規制法 景観法	
接面道路	西側公道 幅員約12m 東側公道 幅員約3.7m	
設 備	電気:関西電力 水道:公営 排水:浄化槽	
備 考	鉄骨造銅板葺 9部屋 昭和58年6月築 鉄骨造亜鉛メッキ銅板葺 6LDK 昭和62年7月築 喫茶・民宿・住宅併存 H28.5/20 金4,380万円より値下げ	
物件コード	tk150	

幹線道路沿い、景観良好



和歌山県知事(3)第3646号 和歌山第3228号

和歌山県田辺市中万呂38-1

TEL.0739-25-6000 FAX.0739-34-8009

【取引態様/媒介】

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。